

## ЛОТ № 214184

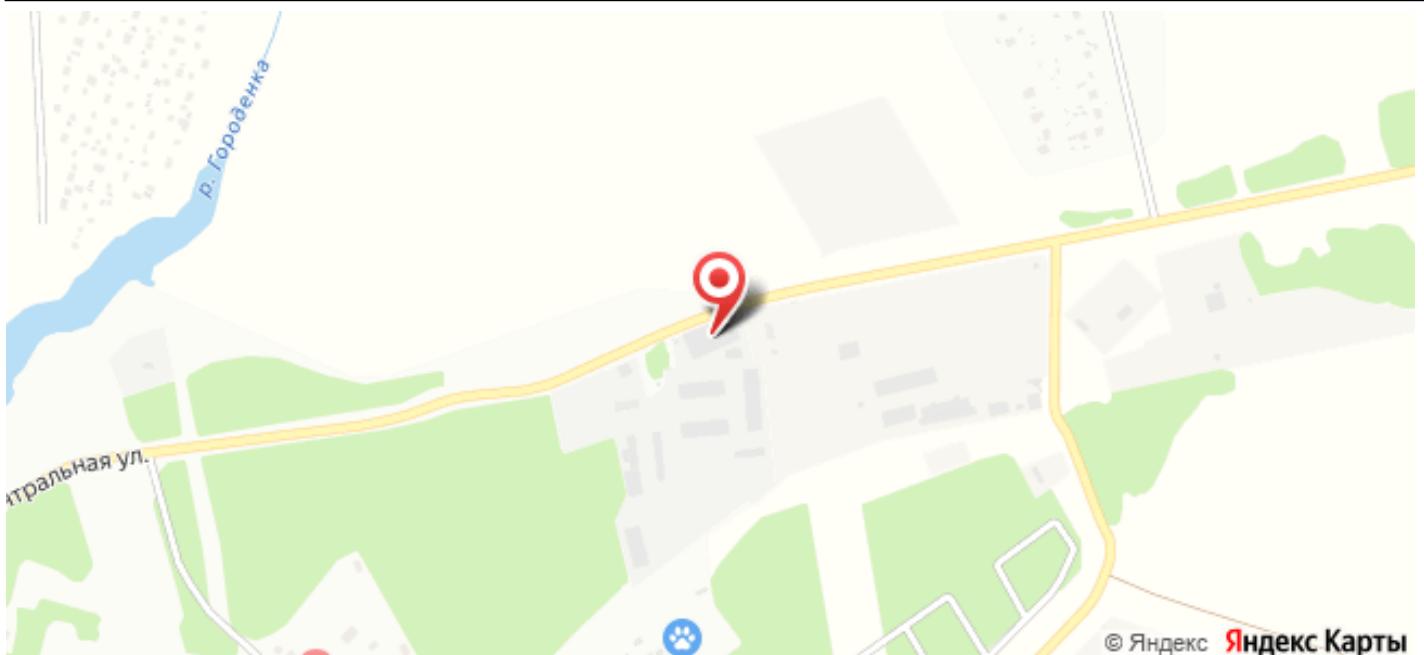
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ, ПОСЁЛОК ПРОЛЕТАРСКИЙ, ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛИЦА, 32

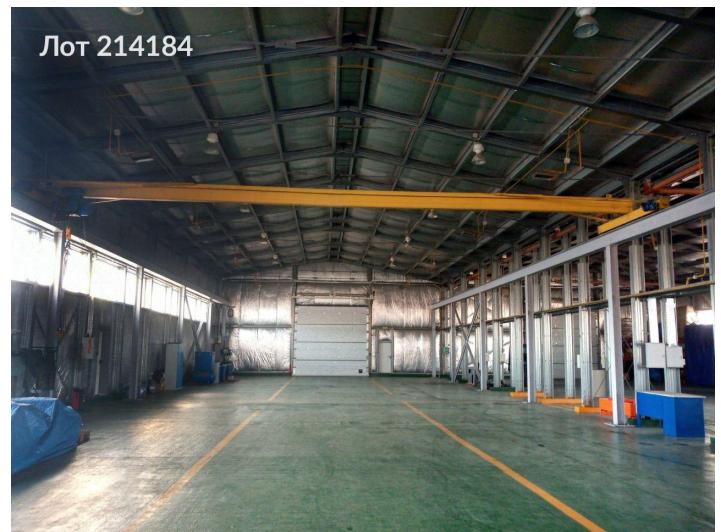
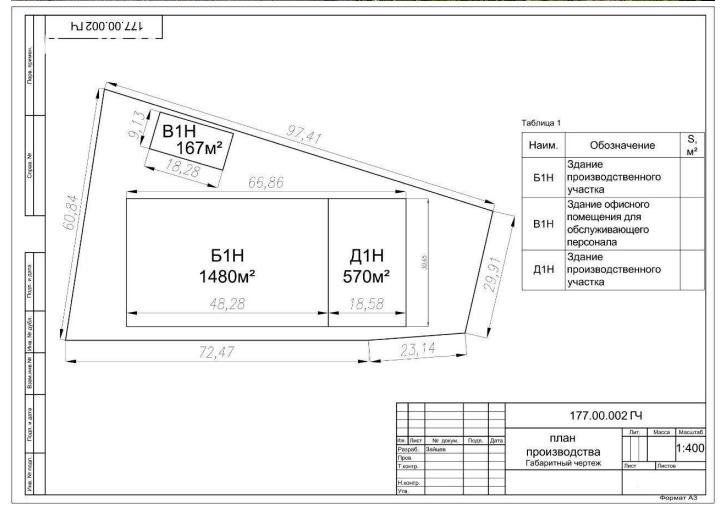
**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 100 000 рублей**

Сдаётся в аренду отапливаемое производственное помещение 1459.1 м<sup>2</sup>. Технические характеристики: высота потолка 7,5 м, бетонный пол с антитрельевым покрытием, электрическая мощность 200 кВт, кран-балка грузоподъемностью 2 т. Помещения отапливаемое (газогольдер). Отдельно бытовые помещения с инженерными коммуникациями. Территория огорожена и охраняется, режим работы 24/7. Удобная территория для разгрузки больших автомобилей. Звоните, оперативная информация и организация показа. Оперативно направим план объекта.

Возможное назначение шоурум, автозапчасти, интернет магазин, малое производство, мебель, производство, пункт выдачи, склад, стройматериалы

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	46 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	7.5 м.	Электрическая мощность	200 кВт
Общая площадь	1459.1 м <sup>2</sup>	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Помещение занято	Нет	Добавлено	2025-02-03 18:15:46







Лот 214184

